



PUBLIC BANK VIETNAM

THƯ NGỎ

✚ **Kính gửi Quý khách hàng/ Quý công ty.**

Ngân hàng TNHH MTV Public Việt Nam (Public Bank VietNam) xin gửi đến Quý khách hàng lời chào trân trọng, lời cảm ơn chân thành về sự quan tâm của Quý khách đến dịch vụ của chúng tôi. Ngân hàng chúng tôi xin giới thiệu các hình thức tín dụng tài trợ ưu đãi cho Quý khách hàng mua nhà như sau:

STT	TIÊU CHÍ	NỘI DUNG			
1	Đối tượng	Khách hàng cá nhân vay mua chung cư cao tầng HABITAT BÌNH DUONG APARTMENT (PHASE 3)			
2	Tỷ lệ tài trợ	Tối đa 80% giá trị tài sản thế chấp			
3	Thời hạn vay	Từ 6 – 30 năm (Ấn hạn gốc tối đa 18 tháng)			
4	Tài sản bảo đảm	Bằng chính căn hộ/ nhà mua hoặc tài sản bảo đảm khác			
5	Phương thức thanh toán	Gốc trả cố định hàng tháng và lãi tính trên dư nợ giảm dần			
6	Lãi suất	Hạn mức	HOME PLAN 1G (Cố định 1 năm)	HOME PLAN 2G (Cố định 2 năm)	Phí trả trước hạn
		Dưới 70%	Cố định: 5.5%/ năm Biên độ 3.25% +lãi suất tiền gửi kỳ hạn 18 tháng	Cố định: 6.2%/ năm Biên độ 3.25% + lãi suất tiền gửi kỳ hạn 18 tháng	- 2% trong 03 năm đầu - 1.5% từ năm thứ 4 – năm thứ 5 - 0.5% từ năm thứ 6 – năm thứ 7
		Trên 70%	Cố định: 5.5%/ năm Biên độ 3.5% + lãi suất tiền gửi kỳ hạn 18 tháng	Cố định: 6.2%/ năm Biên độ 3.5% + lãi suất tiền gửi kỳ hạn 18 tháng	
7	Thời gian áp dụng	Đến hết ngày 31/12/2025			
8	Điều kiện khác	Khách hàng duy trì số dư tài khoản, cụ thể: - Hạn mức vay đến 1 tỷ đồng: 10 triệu đồng - Hạn mức vay trên 1 tỷ đồng đến 4 tỷ đồng: 20 triệu đồng - Hạn mức vay trên 4 tỷ đồng: 30 triệu đồng			
9	Yêu cầu	Công dân Việt Nam hoặc người có quốc tịch nước ngoài đang sinh sống làm việc tại Việt Nam. Trong độ tuổi lao động từ 18 đến 65 tuổi – có thu nhập (thu nhập là tiền mặt hoặc nhận qua ngân hàng)			

✚ **Đặc biệt:**

- ✓ Hỗ trợ duyệt hồ sơ vay và giải ngân nhanh.
- ✓ Ngân hàng nhận duyệt hồ sơ vay, tài sản thế chấp ở khắp các tỉnh thành trên lãnh thổ Việt Nam

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ với anh **NGUYỄN ĐÌNH SANG – 094 413 35 33**

để hỗ trợ thêm thông tin.

Chân thành cảm ơn.

